

Urbanismo da a ACS los 29 millones que costará soterrar la línea férrea de Entrevías

El PSOE denuncia que un informe técnico puntuaba mejor a Necso por su experiencia

AZUCENA CRIADO, Madrid
La Comisión de Urbanismo decidió ayer adjudicar a la empresa ACS las obras del soterramiento parcial de la línea férrea que divide la avenida de Entrevías. La decisión

fue cuestionada por la oposición (IU y PSOE). Ambos votaron en contra porque consideraron que el Ayuntamiento, que gastará 29 millones en el proyecto, no ha tenido en cuenta a los vecinos. "Van a convertir

Entrevías en una autopista", dijo Justo Calcerrada (IU). Matilde Fernández (PSOE) denunció que Urbanismo cambió ayer mismo un informe, que optaba por la empresa Necso, por el que adjudica el contrato a ACS.

Un portavoz de la Gerencia Municipal de Urbanismo afirmó que el cambio de los informes estuvo motivado por "un error administrativo o de secretaría". El informe que proponía a Necso como empresa más idónea para hacerse con un contrato millonario (casi 4.000 millones de pesetas) fue elaborado por los técnicos del departamento de Construcción 4. Éstos descartaron, según relataron en Gerencia de Urbanismo, "a seis de las 11 empresas que concurren al concurso porque presentaban algún problema, faltaba documentación o llegaron fuera de fecha". "En ese estudio preliminar sale adjudicataria Necso, pero posteriormente la mesa de contratación decidió analizar de nuevo todas las ofertas. Fue en esa segunda baremación donde la oferta de ACS, presidida por Florentino Pérez, sale mejor puntuada que la de Necso, aunque la diferencia es de apenas 12 décimas. Necso obtuvo en la mesa de contratación 93,072 puntos, mientras que a ACS le otorgaron 93,086. Por error se incluyó el informe preliminar de los técnicos, en lugar del de la mesa de contratación, en el expediente analizado por la Comisión de Urbanismo. Por ese motivo, se cambió ayer mismo el informe", explicaron en la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Experiencia ferroviaria

En la primera selección, los técnicos valoraron como motivo de exclusión a aquellas empresas que no acreditaran "experiencia en construcciones ferroviarias". "Pero, en realidad, ése es motivo de no puntuación, pero no de exclusión", concluyeron los técnicos de Urbanismo.

Ignacio del Río, edil de Urbanismo y alcalde en funciones, concretó que ACS estaba incluida en las dos selecciones. Pero la portavoz socialista, Matilde Fernández, calificó de "rarísimo" el expediente de adjudicación. "Ayer [por el lunes] se recomendaba y puntuaba a una empresa adjudicataria —Necso—, y hoy [martes] se



Vista aérea del barrio de Entrevías en 2000. / PAISAJES ESPAÑOLES

adjudica a otra —ACS— porque la mesa de contratación ha considerado que tiene más experiencia en obras relacionadas con ferrocarril", enfatizó la edil socialista.

Las obras consistirán, según explicó Del Río, en la construcción de un bulevar ajardinado de 3.200 metros sobre las actuales vías de cercanías. Ese bulevar, que unirá las dos partes en que está dividido el distrito de Puente de Vallecas, tiene un presupuesto de 28.995.474 euros. Con las obras, se crearán 51.508 metros cuadrados de aceras, zonas peatonales, paseos arbolados, fuentes y plazas. En los 109.954 metros cuadrados de zonas verdes se plantarán 1.276 árboles y 60.000 arbustos, según Del Río.

Pero desde la oposición no se describe el proyecto de igual manera. Justo Calcerrada, portavoz de IU, recaló que el gobierno muni-

cipal no ha tenido en cuenta las alegaciones presentadas por los vecinos de la zona y calificó el proyecto de "chapuza". Calcerrada recordó que el soterramiento de las vías será sólo parcial, lo que supone "que no se acabará con la división del barrio, y las vías del tren seguirán como una herida abierta".

La avenida de Entrevías, con un trazado parecido al paseo de la Castellana, contará con dos carriles por sentido, lo que la convierte, según IU, en una vía rápida de acceso al centro desde los nuevos desarrollos urbanos previstos en Vallecas. De hecho, las dos calzadas de la avenida se unirán en la rotonda situada junto a la M-30, en el paso inferior frente a la calle de Martell. "Supondrá la entrada masiva de vehículos a la ciudad", enfatizó Calcerrada, que pidió un intercambiador de transportes y

aparcamientos disuasorios en la zona.

El portavoz de IU se refirió asimismo a la polémica desatada por la promesa electoral realizada el pasado fin de semana por Alberto Ruiz-Gallardón, presidente regional y candidato del PP a la alcaldía, de cubrir la línea férrea. "Ruiz-Gallardón vende electoralmente lo que ya hemos aprobado en esta legislatura", concluyó Calcerrada.

La Comisión de Urbanismo trató, además, otros asuntos como la subasta de tres parcelas para equipamientos deportivos. PSOE e IU criticaron que dos de esas parcelas están preadjudicadas al Estudiantes (en el nuevo barrio de Sanchinarro) y al Club Canoe (en el de Montecarmelo). "Es la primera vez que se subasta suelo deportivo para recaudar dinero para el Ayuntamiento", afirmó Calcerrada.

El solar de las cocheras de Alcántara albergará 100 viviendas

A. C., Madrid

El solar sobre el que se encuentran las antiguas cocheras de la Empresa Municipal de Transportes (EMT) en la calle de Alcántara se convertirá próximamente en zona residencial donde se podrán construir 100 viviendas, según un convenio presentado ayer en la Comisión de Urbanismo. El titular de ese departamento, Ignacio del Río, explicó que en la parcela, de 6.092 metros cuadrados, se construirá también un equipamiento deportivo y una zona verde.

La empresa propietaria de la parcela, Agofer, ejecutará las obras de urbanización de esa zona verde, con 1.100 metros cuadrados previstos. 2.626 metros cuadrados se destinarán a equipamientos deportivos.

Asimismo, la comisión aprobó enviar al próximo Pleno, convocado para el día 27, el texto definitivo del convenio para la ampliación del edificio del Banco de España situado en la calle Alcalá y Marqués de Cubas. Esta ampliación implica la demolición del palacio de Lorite. En su lugar se construirá un edificio proyectado por Rafael Moneo que dotará al banco de 5.000 metros cuadrados, parte de ellos bajo rasante.

El pleno aprobará también un convenio que permitirá recuperar la vieja nave de Boetticher y Navarro conocida como *La Catedral*, obra de Eduardo Torroja. En la misma se ubicará un equipamiento para el distrito cuyo uso definitivo, ahora en estudio, será probablemente cultural.

Arquitectura industrial

Con ello se recupera una muestra valiosa de la arquitectura industrial madrileña. La nave, junto a la Gran Vía de Villaverde y la calle Cifuentes, tiene 68.000 metros cuadrados. El convenio establece la cesión al Ayuntamiento de 13.400 metros cuadrados de zonas verdes. En el resto de la superficie se construirán más de 500 viviendas.

COMPLICADO: CONVENCER A TU HIJO DE 10 AÑOS DE QUE EL TIPO CON LA CARA PINTADA DE BETÓN ES EL REY BALTASAR

FÁCIL: DECIDIRTE AHORA POR UNO DE ESTOS MODELOS. →

ahora desde:
gama 8.995€
(1.496.692 IVA)



Colt 1.6 16v 103 CV

ahora desde:
gama 11.750€
(1.955.085 IVA)



Space Star

ahora desde:
gama 14.175€
(2.358.500 IVA)



Carisma

Nuevo Space Star con motores diesel de inyección directa de 115 CV y 132 CV o con motores de gasolina de 82 CV y 98 CV. Carisma con motores diesel de 102 CV y 115 CV y gasolina de 103 CV y 122 CV. Emisiones CO₂: 146-174 g/km. Consumo mixto 5,5-7,4 l/km.

Los modelos fotografiados no se corresponden con los precios promocionales.

3 años de garantía sin límite de kilometraje. Asistencia 24 h en toda Europa. *Precio promocional válida para Península y Baleares. IVA, IR y transporte incluidas. Ayudas del Gobierno no incluidas.

Red de Concesionarios de Madrid: 91 657 49 20
www.mitsubishi-motors.es

